



## Negozio locato via Accademia Albertina

### Descrizione

In zona centrale compresa tra Corso Vittorio Emanuele e Via Mazzini, precisamente in Via Accademia Albertina, proponiamo in vendita locale commerciale regolarmente affittato al piano terra con n. 2 vetrine che hanno affaccio diretto su Via Accademia Albertina. L'immobile è situato nel prestigioso palazzo ottocentesco "Accademia 38". L'immobile è affittato per attività da centro estetico e bellezza, contratto 6 + 6 a decorrere dal mese di ottobre 2023. Il locale commerciale è stato completamente ristrutturato, con conseguente rifacimento di tutti gli impianti ed è composto da un ingresso su zona reception, tre vani, disimpegno bagno con antibagno. A completare il tutto il locale magazzino al piano interrato di Mq 22. Visionabile previo appuntamento telefonico.

### Data di creazione

06/01/2025

### Autore

npittari